

Inhaltsverzeichnis

	Rz	Seite
Abkürzungsverzeichnis		XVII

Erster Teil: Vertragliche Schuldverhältnisse

§ 1. Tausch- und Kaufvertrag	1/1	1
A. Vertragsgegenstand	1/2	1
B. Vertragspflichten	1/7	4
I. Pflichten des Verkäufers	1/7	4
II. Pflichten des Käufers	1/10	6
C. Gefahrtragung	1/12	7
D. Nebenabreden und besondere Arten des Kaufs.....	1/15	9
I. Kauf auf Probe	1/16	9
II. Vorbehalt eines besseren Käufers	1/18	10
III. Vorbehalt des Wiederkaufsrechts und des Rückverkaufsrechts.....	1/19	10
IV. Vorkaufsrecht	1/21	11
V. Verkaufsauftrag (Trödelvertrag)	1/27	14
VI. Ratenkauf.....	1/30	15
VII. Vorauszahlungskauf.....	1/38	18
VIII. Drittfinanzierter Kauf	1/39	18
1. Abtretungs- und Darlehenskonstruktion.....	1/40	19
2. Verbrauchergeschäft.....	1/43	20
3. Geschäfte zwischen Unternehmern.....	1/47	22
4. Rückabwicklung.....	1/48	22
IX. Spezifikationskauf.....	1/50	23
X. Bauträgervertrag.....	1/51	24
E. UN-Kaufrecht (CISG)	1/54	26
I. Einleitung.....	1/54	26
II. Anwendungsbereich und allgemeine Bestimmungen.....	1/56	26
III. Abschluss des Vertrages	1/59	27
IV. Materielles Kaufvertragsrecht	1/61	28

1. Vertragsverletzung.....	1/61	28
2. Verkäufersplichten.....	1/63	29
3. Käuferpflichten	1/68	31
4. Übergang der Gefahr	1/70	32
5. Schadenersatz, Verzugszinsen	1/72	32
§ 2. Schenkungsvertrag.....	2/1	35
A. Begriff, Vertragsgegenstand.....	2/1	35
B. Form.....	2/5	37
C. Haftung des Schenkers	2/7	39
D. Widerruf.....	2/8	40
§ 3. Werkvertrag	3/1	43
A. Begriff.....	3/1	43
B. Vertragspflichten	3/4	44
I. Pflichten des Werkunternehmers.....	3/4	44
II. Pflichten des Bestellers	3/10	50
C. Gefahrtragung	3/14	53
D. Pauschalreisevertrag.....	3/19	55
I. Anwendungsbereich	3/19	55
II. Begriffsbestimmungen.....	3/20	55
III. Informationspflichten.....	3/23	57
IV. Vertragsänderung	3/24	57
V. Übertragung, Rücktrittsrecht	3/25	58
VI. Leistungsstörungen.....	3/27	59
§ 4. Dienstvertrag	4/1	63
A. Begriff.....	4/1	63
B. Vertragspflichten	4/2	64
C. Beendigung	4/6	67
§ 5. Auftrag	5/1	69
A. Begriff.....	5/1	69
B. Pflichten des Beauftragten.....	5/4	71
C. Pflichten des Auftraggebers	5/9	73
D. Beendigung	5/12	75
§ 6. Verwahrungsvertrag.....	6/1	77
A. Begriff	6/1	77
B. Pflichten des Verwahrers.....	6/2	78
C. Pflichten des Hinterlegers	6/5	79
D. Beendigung	6/8	80

E. Sonderformen der Verwahrung	6/9	81
F. Gastwirtheftung	6/10	82
I. Begriff.....	6/10	82
II. Haftpflichtige Personen.....	6/11	83
III. Aufgenommene Gäste	6/12	84
IV. Eingebachte Sachen	6/13	84
V. Haftungsumfang	6/14	85
1. Prinzipielle Haftungsbeschränkung.....	6/15	85
2. Haftungsbefreiung durch Entlastungsbeweis des Wirtes	6/17	86
3. Unbeschränkte Haftung	6/18	86
VI. Fristen, Anzeigebiegenheit	6/19	87
VII. Retentionsrecht	6/20	87
§ 7. Leihvertrag	7/1	89
A. Begriff.....	7/1	89
B. Rechte und Pflichten des Entlehnern.....	7/2	90
C. Rechte und Pflichten des Verleihers	7/7	93
D. Beendigung	7/9	93
E. Prekarium	7/11	94
§ 8. Bestandvertrag	8/1	95
A. Bestandvertrag (Miete, Pacht), Abgrenzungsfragen	8/1	95
I. Begriff.....	8/1	95
II. Miete/Pacht	8/3	96
III. Abgrenzung zu anderen Vertragstypen	8/5	99
B. Anwendungsbereich von Sondergesetzen	8/6	100
I. MRG	8/7	100
1. Voller Anwendungsbereich	8/8	101
2. (Voll-)Ausnahmen	8/9	102
3. Partieller Anwendungsbereich	8/10	102
4. Zeitlicher Anwendungsbereich	8/13	103
5. Sachlicher Anwendungsbereich (Haupt-/Untermiete)	8/14	103
6. Annex: Bestandverfahren.....	8/17	105
II. Sonstige Normen	8/18	106
C. Pflichten des Bestandgebers (Übergabe, Erhaltungs-, Verbesserungs-, Wiederherstellungspflicht)	8/19	106
I. Rechtslage nach ABGB	8/19	106
II. Besonderheiten nach MRG	8/24	111
1. Erhaltungspflicht des Vermieters	8/24	111

2. Verbesserung des Mietobjektes	8/27	114
3. Wiederherstellungspflicht des Vermieters	8/28	114
D. Rechte und Pflichten des Bestandnehmers	8/29	115
I. Vertragsgemäßer Gebrauch.....	8/29	115
II. Instandhaltung (Wartung) der Bestandsache.....	8/33	118
III. Wechsel des Bestandnehmers – Vertragsüber- nahme, Unterbestand (Afterbestand) und Abtretung von Bestandrechten.....	8/37	120
1. Vertragsübernahme.....	8/37	120
2. Unterbestand.....	8/43	125
3. Abtretung des Bestandrechts.....	8/45	127
IV. Bestandzins.....	8/46	127
1. Fälligkeit.....	8/46	127
2. Mietzinshöhe.....	8/47	128
3. Betriebskosten, Abgaben, Lasten.....	8/56	131
4. Gesetzliches Pfandrecht des Bestandgebers.....	8/58	132
5. Rückstellung der Bestandsache	8/59	133
E. Gefahrtragung	8/62	135
F. Beendigung des Bestandvertrages.....	8/63	136
I. Allgemeine Endigungsgründe.....	8/64	136
II. Befristete Bestandverhältnisse.....	8/66	137
1. Rechtslage nach ABGB.....	8/66	137
a. Zeitablauf	8/66	137
b. Außerordentliche Kündigung.....	8/67	138
2. Besonderheiten des MRG.....	8/68	140
III. Unbefristete Bestandverhältnisse	8/70	141
1. Rechtslage nach ABGB.....	8/70	141
a. Ordentliche Kündigung	8/70	141
b. Außerordentliche Kündigung.....	8/71	142
2. Besonderheiten des MRG.....	8/72	142
G. Das Verhältnis des Bestandnehmers zu Dritten	8/78	147
H. Leasing	8/82	149
I. Begriff.....	8/82	149
II. Rechtliche Einordnung – Leasingvertragstypen ..	8/83	150
1. Operating-/Finanzierungsleasing	8/84	151
2. Unmittelbares/Mittelbares Leasing	8/85	153
3. Mobilien-/Immobilienleasing.....	8/86	153
4. Sale and lease back.....	8/87	153
III. Vertragsinhalt	8/88	154
IV. Verbraucherleasing.....	8/89	155

V. Schadenersatz bei Beschädigung des Leasinggegenstandes	8/90	155
I. Teilzeitnutzungsverträge (Time-Sharing)	8/91	156
I. Begriff.....	8/91	156
II. Punktueller Schutzbestimmungen des TNG	8/92	157
§ 9. Darlehen	9/1	161
A. Darlehensvertrag	9/2	161
I. Begriff.....	9/2	161
II. Inhalt	9/6	163
B. Kreditvertrag	9/10	164
I. Begriff.....	9/10	164
II. Inhalt	9/11	164
C. Sondervorschriften zum Verbraucherkredit.....	9/14	166
I. Verbraucherschutzbestimmungen nach VKrG	9/14	166
II. Verbraucherschutzbestimmungen nach HIKrG..	9/24	169
III. Verbraucherschutzbestimmungen nach KSchG...	9/34	171
§ 10. Wette und Spiel	10/1	175
A. Begriff	10/1	175
B. Rechtsfolgen	10/4	176
§ 11. Leibrentenvertrag	11/1	179
§ 12. Gesellschaft bürgerlichen Rechts	12/1	183
A. Definition, Anwendungsbereich.....	12/1	183
B. Vermögensverhältnisse	12/5	186
C. Innenverhältnis der GesbR	12/10	188
I. Rechte und Pflichten der Gesellschafter	12/10	188
II. Interne Geschäftsführung	12/17	190
III. Gewinn- und Verlustverteilung	12/23	191
D. Außenverhältnis der GesbR.....	12/24	192
E. Gesellschafternachfolge	12/29	193
F. Umwandlung.....	12/34	195
G. Auflösung der GesbR	12/35	196
H. Liquidation der GesbR.....	12/44	198
Zweiter Teil: Gesetzliche Schuldverhältnisse		
§ 13. Schadenersatzrecht, allgemeiner Teil	13/1	201
A. Funktion des Schadenersatzrechts.....	13/1	201
B. Schaden	13/6	204
C. Kausalität und Adäquanz	13/10	206

D. Rechtswidrigkeit	13/14	209
I. Verhaltensunrecht, Gründe der Rechtswidrigkeit	13/14	209
II. Rechtfertigungsgründe	13/19	214
E. Rechtswidrigkeitszusammenhang	13/25	216
I. Begrenzung der Haftung	13/25	216
II. Sachlicher Schutzzweck	13/26	216
III. Persönlicher Schutzzweck	13/28	218
F. Verschulden	13/31	223
G. Beweislast	13/36	226
H. Haftung für fremdes Verhalten	13/39	228
I. Gehilfen und Repräsentanten	13/39	228
II. Besorgungsgehilfen	13/40	229
III. Erfüllungsgehilfen	13/44	231
IV. Regress	13/48	233
I. Art und Umfang des Ersatzes	13/49	234
I. Natural- und Geldersatz	13/49	234
II. Umfang der Ersatzpflicht	13/52	237
III. Schadensberechnung	13/53	237
IV. Vorteilsausgleichung	13/54	239
V. Ersatz immaterieller Schäden	13/56	241
J. Haftung mehrerer Schädiger	13/58	242
K. Mitverantwortung des Geschädigten	13/64	245
§ 14. Schadenersatzrecht, besonderer Teil	14/1	249
A. Verschuldenshaftung – Generaltatbestände	14/1	249
B. Verschuldenshaftung – Spezialtatbestände	14/6	251
I. Körperverletzung	14/6	251
II. Tötung	14/12	255
III. Verletzung der geschlechtlichen Selbstbestimmung	14/14	257
IV. Verletzung der Privatsphäre	14/15	258
V. Freiheitsentzug	14/16	258
VI. Ehrenbeleidigung	14/17	259
VII. Sachbeschädigung	14/19	261
VIII. Rat, Auskunft, Gutachten	14/21	262
IX. Halter eines Weges	14/22	263
X. Dienstnehmerhaftung, Organhaftung	14/25	265
XI. Amtshaftung	14/27	266
XII. Dienstgeberhaftung, Arbeitskollegenhaftung	14/28	267

C. Haftung ohne Verschulden	14/31	269
I. Billigkeitshaftung Deliktsunfähiger; Notstand	14/31	269
II. Haftung des Wohnungsinhabers	14/33	270
III. Haftung des Besitzers eines Bauwerks.....	14/34	271
IV. Haftung für ein Tier	14/35	272
D. Gefährdungshaftung.....	14/36	274
I. Allgemeines	14/36	274
II. EKHG	14/37	274
1. Anwendungsbereich.....	14/37	274
2. Haftpflichtige Personen.....	14/39	276
3. Haftungsausschlüsse	14/41	278
4. Mehrere Fahrzeuge.....	14/45	280
5. Haftungsumfang.....	14/46	281
III. Reichshaftpflichtgesetz 1871, Gaswirtschaftsgesetz 2011.....	14/47	281
IV. Gefährdungshaftung auf Grund ergänzender Rechtsfortbildung	14/48	282
E. Produkthaftung	14/50	283
1. Verschuldenshaftung und PHG	14/50	283
2. Fehlerhafte Produkte.....	14/51	284
3. Haftpflichtige Unternehmer.....	14/54	286
4. Haftungsausschluss	14/57	288
5. Ersatzfähiger Schaden; Mitverschulden.....	14/58	288
6. Verjährung; Freizeichnung	14/59	289
§ 15. Schuldverhältnisse aus ungerechtfertigter		
Bereicherung	15/1	291
A. Funktion des Bereicherungsrechts	15/1	291
B. Leistungskonditionen.....	15/4	292
I. Allgemeines	15/4	292
II. Irrtümliche Zahlung einer Nichtschuld.....	15/5	293
III. Wegfall des Rechtsgrundes.....	15/9	295
IV. Nichteintritt des erkennbar erwarteten Erfolges .	15/10	296
V. Wurzelmangel.....	15/12	297
VI. <i>Condictio ob turpem causam</i>	15/15	299
C. Verwendungsanspruch.....	15/16	299
I. § 1041 ABGB.....	15/17	300
II. Aufwand für einen anderen.....	15/22	303
III. Aufopferung.....	15/26	305
D. Inhalt und Umfang	15/27	305
I. Rückgabe oder Wertersatz	15/27	305

II. Umfang des Wertersatzes	15/28	306
III. Wegfall der Bereicherung	15/35	309
IV. Rückabwicklung synallagmatischer Verträge.....	15/36	310
E. Mehrpersonale Verhältnisse	15/39	311
I. Problemstellung	15/39	311
II. Gehilfen	15/40	311
III. Anweisung.....	15/42	312
IV. Vertrag zugunsten Dritter	15/44	314
V. Zession	15/45	315
VI. Irrtümliche Zahlung fremder Schulden	15/47	316
VII. Bürgschaft und Garantie	15/48	317
§ 16. Geschäftsführung ohne Auftrag.....	16/1	319
A. Funktion und Arten	16/1	319
B. Pflichten des Geschäftsführers.....	16/6	322
C. Ansprüche des Geschäftsführers	16/10	323
§ 17. Gläubigeranfechtung	17/1	325
A. Funktion	17/1	325
B. Voraussetzungen	17/4	327
Paragrafenregister.....		331
Sachverzeichnis.....		343